

L35 Architectes réinvente Paris

Le projet "ITALIK" présenté par le cabinet d'architecture L35 pour le site d'Italie, dans le 13^{ème} a été l'un des vainqueurs du concours «Réinventer Paris », organisé par la mairie de la capitale pour transformer 23 sites parisiens à travers des projets innovants.

L35 a conçu un projet urbain novateur et collaboratif, avec la participation des associations de quartier, des riverains et des usagers. Sous la devise de « Faire mieux et autrement », la proposition prévoit une transformation de l'espace public adjacent au bâti existant, son intégration tout en améliorant l'accessibilité.

Le point clé de l'intervention consiste en la création d'un grand bâtiment longitudinal à double rez-de-chaussée, -niveau rue et niveau jardin-, sur le malmené parvis de l'avenue d'Italie. Le socle commercial redonne une échelle urbaine de pied d'immeuble. Il présente une grande façade vitrée à double hauteur. Le niveau rez-de-jardin, ou deuxième rez-de-chaussée élevé, -sur la dalle aux pieds des tours Ruby, Béryl ou Agate-, est colonisé de potagers urbains et de jardins partagés qui contribueront à promouvoir la participation sociale dans des projets éco-pédagogiques. Le bâtiment est partiellement couronné de volumes de différentes tailles (de 10 m jusqu'à 21 m de haut par rapport à la rue) et géométries, à la structure de bois, qui accueilleront des nouvelles initiatives de jeunes entrepreneurs, un espace évènementiel, un restaurant et une garderie.



« ITALIK est le résultat d'une réflexion collective entre professionnels et associations de quartier qui a abouti à un projet novateur à la fois pour son design, la mixité d'usages et le développement des activités sociales », explique Luisa Badia, directrice de L35.

Un projet collaboratif

Sous la devise « Faire mieux et autrement » nous nous sommes réunis, architectes, maîtres d'ouvrage, maîtres d'œuvre, opérateurs, utilisateurs, riverains, associations de quartiers, artistes, designers, start-ups, etc., pour concevoir un projet urbain collaboratif et novateur, non seulement dans son design et choix constructifs, mais aussi par l'innovation du programme, des modes de gestion et l'exploitation d'espaces qui favorisent l'intégration sociale et les synergies.

Par ailleurs, le dialogue avec les riverains a été très positif et enrichissant. Concevoir un projet en concertation avec les utilisateurs de ces nouveaux espaces est très gratifiant et supposera une expérience pour des projets urbains dans le futur.

« Réinventer Paris », un projet de la Maire Anne Hidalgo

Le projet ITALIK naît de l'initiative de régénération urbaine dirigée par Anne Hidalgo, Maire de Paris. En novembre 2014, Anne Hidalgo a lancé l'un des plus grands projets de transformation de la ville par l'un des plus ambitieux concours internationaux d'architecture de ces derniers temps : « Réinventer Paris ».

L'appel a porté sur 23 sites de différentes natures, distribués dans toute la ville. L'objectif est de réinventer et de transformer ces espaces en leur donnant une seconde vie. Réinventer Paris place la ville à la pointe de l'innovation.

Le concours a attiré des agences d'architectures du monde entier, -dont 372 ont présenté leur candidature- et un jury composé d'experts internationaux en matière d'urbanisme et d'innovations a examiné tous les projets et a choisi les vainqueurs pour chacun des 23 sites.

L'équipe du projet « Italik » :

Architectes concepteurs : L35

Maître d'œuvre exécution : Ory & Associés

Opérateur : Hammerson SAS

Promoteur : Autres Attitudes Urbaines

BET : Lafi (fluides), Greenaffair (environnement). Économiste : Dal

Équipe/ programmation/ exploitants : Topager (toiture végétale), Arter (mise en œuvre de projets artistiques), Paris Initiative Entreprise (exploitation de la pépinière), Ecole de l'image Gobelins (exploitation de la façade artistique), Mom'Atre (garderie), Season 360 (pépinière), Vel'Air (store mobilité), Noctis (espace événementiel)

Au sujet de L35

L35 est un cabinet international d'architecture ayant des agences à Barcelone, Madrid, Paris, Genève, Istanbul, Casablanca, São Paulo, Bogotá et Santiago de Chile. Son équipe est composée

d'architectes et de professionnels spécialisés dans tous les domaines du développement de projets et leur construction.

L'objectif principal de L35, depuis sa fondation en 1967, est l'exercice professionnel en équipe et l'excellence dans la conception architecturale, en toute liberté et diversité créative. Les projets naissent du dialogue avec le client, du contexte et du programme.

L35 architectes compte plus de quinze ans d'activités en France et a sa propre agence à Paris depuis 2008. Dans le cadre d'une stratégie de développement international, L35 est aussi présent au Portugal, en Turquie, au Maroc, en Tunisie, au Brésil, en Colombie, au Chili et au Mexique.

Fidèle à son histoire (son premier grand projet, l'Université Polytechnique de Valence, fut remporté sur concours), L35 participe à divers concours internationaux autant dans les pays où le groupe est déjà implanté que dans ceux où il cherche à être présent.

Pour plus d'information, visitez :

www.l35.com
www.facebook.com/l35architects
www.pinterest.com/l35architects

Pour plus d'informations, demande d'images ou d'interview :

Marta Estévez
T. +34 617 44 62 11
marta@numacomunicacion.com