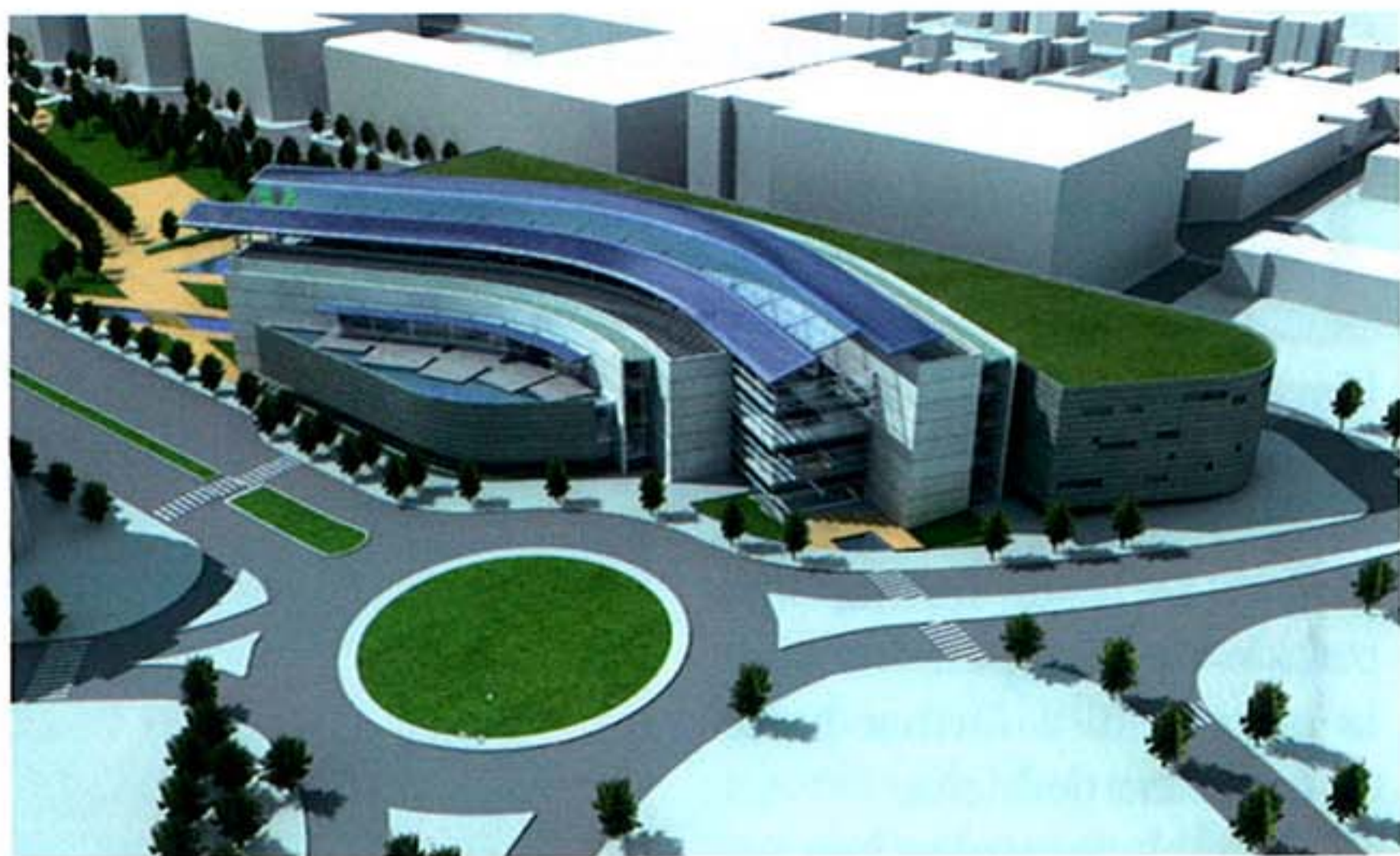


Parc Sant Jordi, apuesta por la sostenibilidad

El desarrollo comercial está proyectado por L35



>> El complejo es promovido por Metrovacesa en Reus (Tarragona)

Se han iniciado las obras del nuevo centro comercial y de ocio Parc Sant Jordi, ubicado en Reus (Tarragona). El complejo, promovido por **Metrovacesa** y proyectado por **L35**, tendrá una superficie total de 70.470 m² dedicados a locales comerciales, restauración, salas multicine y gimnasio. La propuesta arquitectónica de L35 destaca por su clara vocación de sostenibilidad medioambiental.

La propuesta arquitectónica de L35 enfatiza factores de sostenibilidad medioambiental, aplicando elementos innovadores entre los que destacan la calle interior abierta, climatizada de forma natural mediante la apertura controla-

da de aireación natural exterior desde fachadas y cubierta; la optimización de protecciones ambientales pasivas, solares y térmicas; la cubierta vegetal con especies autóctonas de consumo de riego bajo en la edificación que contiene los multicines; la lámina de agua en la cubierta dotando de frescor y armonía el espacio exterior destinado a terrazas de restauración; el control visual y acústico de todos los equipos mecánicos de instalaciones, contenidos dentro de los volúmenes que delimitan lateralmente la traza de la calle comercial; y la integración en la cubierta principal acristalada de un sistema de placas fotovoltaicas de generación eléctrica.